



**COMUNE di MASSA DI SOMMA**  
**(Provincia di Napoli)**

REGISTRO GENERALE

N. 469 del 08/10/2015

DETERMINAZIONE  
DEL SETTORE TECNICO

N. 156 / II del 08/10/2015

**OGGETTO:** DITTA **MUBNER HOLZBAU SUD SPA** – LAVORI DI  
"RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO G.L.  
RADICE 1° STRALCIO" – LIQUIDAZIONE STATO FINALE – CUP: I41E14000250005 –  
CIG: 59739779C4

IL RESPONSABILE 2° SETTORE TECNICO

Arch. Giuseppe Rossi

allegati N. 2

FATTURA -  DURC -  DOC. IDENTITA' -  DICH. TRACC. FLUSSI -  CIG -  CUP  
 ALTRO: \_\_\_\_\_

Massa di Somma, li

Firma dell'ufficio ricevente

**OGGETTO:** DITTA HUBNER HOLZBAU SUD SPA – LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO G.L. RADICE 1° STRALCIO" – LIQUIDAZIONE STATO FINALE – CUP: I41E14000250005 – CIG: 59739779C4

## IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE TECNICO

### IN ATTUAZIONE:

- degli articoli n° 89, 90, 107, 109 e 110 del Decreto legislativo n° 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni, (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del Sindaco n° 1 del 02/01/2015 di conferimento all'arch. Giuseppe Rossi della Responsabilità del 2° Settore Tecnico;

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 29/05/2014 è stato approvato il progetto generale definitivo dei lavori di "Ristrutturazione e riqualificazione edilizia scolastica dell'Istituto comprensivo G. L. Radice" dell'importo complessivo di € 618.841,44;
- il progetto prevede la realizzazione di un primo lotto/stralcio per l'ampliamento del plesso scolastico esistente da utilizzare come scuola primaria ed un secondo lotto/stralcio per il relativo efficientamento energetico;
- l'intera opera è finanziata in quota parte con i fondi ex CIPE legge 219/81 per un importo di € 304.844,87 e la restante parte con i fondi POR - FESR 2007/2013 O.O. 3.3 per un importo di € 313.996,57;
- stante l'imminente data di scadenza del contributo comunitario, il Responsabile Unico del Procedimento arch. Dario Saetta ha richiesto a questo Settore di provvedere con urgenza all'elaborazione del progetto definitivo del primo lotto/stralcio;
- questo Settore ha redatto compiutamente il progetto definitivo per i lavori di "Ristrutturazione e riqualificazione dell'Istituto comprensivo G. L. Radice - 1° Stralcio";
- con determinazione a contrarre di questo Settore n. 68 del 30/10/2014 (R.G. 394/14) è stata approvata la procedura per l'esecuzione del progetto esecutivo strutturale e dei lavori di "Ristrutturazione e riqualificazione dell'Istituto comprensivo G. L. Radice - 1° Stralcio" per un importo complessivo di € 360.470,00 che trova totale copertura in parte con i fondi ex CIPE legge 219/81 ed in parte con i fondi comunali stanziati ai capitoli 3300 e 3495/10 del bilancio corrente;
- con la medesima determinazione è stato approvato lo schema di invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in appalto, da espletare con la procedura di cui all'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, previa consultazione di operatori economici selezionati dall'Elenco delle ditte di fiducia dell'ente;
- con determinazione di questo Settore n. 104 del 22/12/2014 (R.G. 481/14) sono stati aggiudicati in via definitiva, i suddetti lavori alla ditta "RUBNER HOLZBAU SUD S.P.A." - C.F. e P. IVA 01774450645 - con sede in Calitri (AV) alla Zona Industriale località Isca Ficocchia, che ha offerto il ribasso del 2,1% per un importo lavori di € 293.726,60 oltre IVA al 10% per € 29.372,66;
- in considerazione del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria questo Settore ha riformulato il seguente quadro economico post-gara:

#### A – LAVORI

- Importo lavori ribassato con il 2,1%	€ 291.161,48
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.565,12
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 293.726,60</b>

**B – SOMME A DISPOSIZIONE**

- IVA su lavori 10%	€ 29.372,66
- IVA su smaltimenti e spese tecniche 22%	€ 3.525,71
- Spese per smaltimenti	€ 3.650,00
- Imprevisti	€ 1.499,86
- Accantonamento art. 133 co. 3	€ 2.999,72
- Rilievi, accertamenti e indagini	€ 10.000,00
- Spese tecniche	€ 5.999,44
- Spese per pubblicità	€ 599,94
- Spese per accertamenti e verifiche tecniche	€ 1.300,00
- CNPAIA	€ 476,00
- ECONOMIE DI GARA	€ 7.320,07
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 66.743,40</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 360.470,00</b>

**CONSIDERATO CHE:**

- in data 08/01/2015 prot. 139 il R.U.P. e direttore dei lavori arch. Dario Saetta ha richiesto alla ditta aggiudicataria la trasmissione del progetto esecutivo e strutturale delle opere;
- in data 15/01/2015 prot. 414 il Responsabile del 2° Settore Tecnico ha disposto, al R.U.P. e alla ditta aggiudicataria, le prime indicazioni fornite dall'Amministrazione sulla stesura del progetto esecutivo;
- in data 28/01/2015 la ditta RUBNER HOLZBAU SUD SPA ha trasmesso il progetto esecutivo;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 02/02/2015 è stato approvato il progetto esecutivo trasmesso dalla ditta;
- in data 16/04/2015 è stato sottoscritto il contratto rep. n. 197 con la ditta;
- in data 30/04/2015 il R.U.P. e direttore dei lavori arch. Dario Saetta ha proceduto alla consegna dei lavori con verbale sottoscritto in pari data indicando che gli stessi devono essere ultimati entro il giorno 28/07/2015 per un totale di n. 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;
- in data 11/05/2015 il RUP e direttore dei Lavori arch. Dario Saetta ha redatto e trasmesso gli atti contabili relativi al primo stato di avanzamento lavori;
- con determinazione n. 98 del 08/07/2015 è stato liquidato il 1° SAL ammontante ad € 58.745,32 oltre IVA pari ad € 5.874,53 per un totale di € 64.619,85;
- in data 11/06/2015 il R.U.P. e direttore dei lavori arch. Dario Saetta ha redatto e trasmesso gli atti contabili relativi al secondo stato di avanzamento lavori;
- in data 15/07/2015 il R.U.P. e direttore dei lavori ha sottoscritto con la ditta il verbale di ultimazione dei lavori avvenuta in pari data;
- con determinazione n. 111 del 03/08/2015 è stato liquidato il 2° SAL ammontante ad € 163.674,82 oltre IVA pari ad € 16.367,48 per un totale di € 180.042,30;
- in data 04/08/2015 il R.U.P. e direttore dei lavori ha sottoscritto con la ditta il certificato di regolare esecuzione;

**ATTESO CHE:**

- con il suddetto verbale di ultimazione lavori del 15/07/2015 il R.U.P. e direttore dei lavori ha verificato che alcune lavorazioni comprese nel progetto esecutivo non sono state realizzate, determinando una diminuzione dell'importo contrattuale di € 9.556,36 oltre IVA al 10% per un totale di € 10.512,00;
- con determinazione n. 114 del 06/08/2015 la detta somma di € 10.512,00 è stata opportunamente disimpegnata quale economia dei lavori già imputati al capitolo 3495/10 impegno 365/14 e contestualmente reimpegnata per ulteriori lavori complementari, approvando il seguente nuovo quadro economico dell'intervento:

**A – LAVORI**

- Importo lavori principali a consuntivo	€ 281.605,12
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.565,12
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 284.170,24</b>



**B – SOMME A DISPOSIZIONE**

- IVA sui lavori principali al 10%	€ 28.417,03
- Lavori complementari	€ 24.961,90
- IVA sui lavori complementari al 10%	€ 2.496,19
- Imprevisti	€ 1.895,39
- Incentivi ex art. 92 personale interno	€ 6.182,65
- Spese pratiche VV.F.	€ 2.404,00
- Spese pratica Genio Civile	€ 1.080,00
- Spese contributo ANAC	€ 225,00
- Spese servizi tecnici professionisti	€ 6.843,14
- Oneri Cassa professionisti	€ 236,86
- IVA su spese tecniche al 22%	€ 1.557,60
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 76.299,76</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 360.470,00</b>

**PRESO ATTO CHE:**

- in data 08/09/2015 il R.U.P. e direttore dei lavori arch. Dario Saetta ha redatto e trasmesso gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori costituiti da:
  1. Libretto delle misure n. 3;
  2. Registro di contabilità n. 3;
  3. Sommario registro di contabilità n. 3;
  4. Stato Finale dei Lavori al 15/07/2015 per un importo pari ad € 284.170,24;
  5. Certificato di pagamento stato finale per un importo pari ad € 61.750,10 oltre IVA al 10%;
- in data 08/10/2015 con prot. 6648, la ditta RUBNER HOLZBAU SUD SPA ha fatto pervenire la fattura elettronica n. 21-2015 del 06/10/2015 relativa al suddetto stato finale per i lavori di "Ristrutturazione e riqualificazione dell'Istituto comprensivo G. L. Radice - 1° Stralcio", avente un importo imponibile pari a € 61.750,10 e con scissione dell'IVA al 10% per € 6.175,01 ai sensi dell'art. 17ter del DPR 633/72 che sarà versata dall'Ente direttamente all'Erario;
- per ottemperare a quanto disposto dall'art. 3 legge 136/10 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la ditta ha dichiarato ai sensi del DPR 445/00 di avvalersi di un conto corrente dedicato;
- che la ditta risulta regolare ai fini della regolarità contributiva come certificato dal documento D.U.R.C. emesso dall'INAIL sede di Avellino in data 29/06/2015 prot. 335288 con validità fino al 27/10/2015;

**RITENUTO:**

- di poter liquidare il suddetto Stato Finale alla ditta "RUBNER HOLZBAU SUD SPA" il cui importo trova copertura sul capitolo 3495/10 del bilancio corrente all'impegno 365/14, giusta determinazione di questo Settore n. 104 del 22/12/2014 (R.G. 481/14);

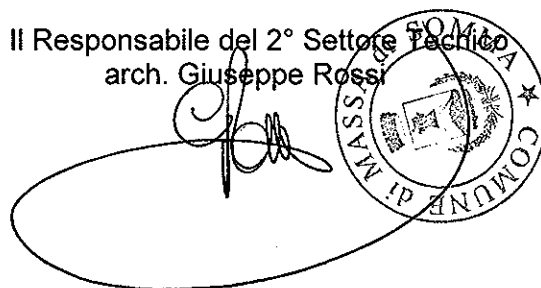
**VISTI:**

- gli atti contabili dei lavori relativi allo stato finale;
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici approvato con decreto presidente della repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- il Regolamento comunale per i lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 30/07/2007;
- lo Statuto del Comune di Massa di Somma nonché il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;
- l'attestazione del Responsabile del III° Settore Ragioneria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, sulla copertura finanziaria;

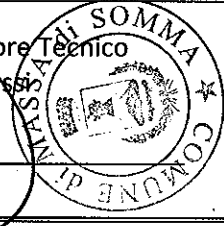
## DETERMINA

1. **che le premesse** richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di approvare** lo Stato Finale relativo ai lavori di "Ristrutturazione e riqualificazione dell'Istituto comprensivo G. L. Radice - 1° Stralcio", per un importo totale di € 67.925,11 (IVA compresa);
3. **di liquidare** la fattura elettronica n. 21-2015 del 06/10/2015 emessa dalla ditta "RUBNER HOLZBAU SUD S.P.A." - C.F. e P. IVA 01774450645 - con sede in Calitri (AV) alla Zona Industriale località Isca Ficocchia, relativa allo Stato Finale e avente importo netto di € 61.750,10 e con scissione dell'IVA al 10% per € 6.175,01 (ai sensi dell'art. 17ter DPR 633/72) per un totale di € 67.925,11;
4. **di dare atto che:**
  - l'IVA pari ad € 6.175,01 sarà versata dall'Ente direttamente all'Erario entro il giorno 16 del mese successivo a quello del pagamento;
  - la somma complessiva di € 67.925,11 trova copertura sul capitolo 3495/10 del bilancio corrente all'impegno 365/14;
  - l'importo dovuto sarà accreditato, come richiesto, sul conto corrente indicato nella fattura elettronica;
5. **di provvedere** altresì allo svincolo della cauzione contrattuale definitiva, prestata a mezzo di garanzia fideiussoria n. 722109522 del 18/03/2015 dell'Assicurazione Allianz S.p.a.;
6. **di trasmettere** la presente determinazione:
  - al Responsabile del III° Settore Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per gli ulteriori adempimenti di competenza;
  - al Responsabile del I° Settore Affari Generali per gli adempimenti di pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del 2° Settore Tecnico  
arch. Giuseppe Rossi



Il Responsabile del 2° Settore Tecnico  
Arch. Giuseppe Rossi



**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Massa di Somma, li 08/10/2015

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria  
Rag. Emilia Silvano

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Esercizio 2015

stanziamento di bilancio	
impegni precedenti	
disponibilità	
presente impegno	
disponibilità residua	

CAPITOLO 3495/10 impegno 365/14 sub / importo € 67.925,11

CAPITOLO / impegno / sub / importo € /

CAPITOLO / impegno / sub / importo € /

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria  
Rag. Emilia Silvano

Si attesta l'ottemperanza all'obbligo di cui all'art. 18 Legge n. 134/2012 e s.m.i.

li \_\_\_\_\_

L'Addetto all'Albo Pretorio

\_\_\_\_\_

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale elettronico ove rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi.

li \_\_\_\_\_

L'Addetto all'Albo Pretorio

\_\_\_\_\_